

Te koop - Huis

Tuinwijk 25, 1730 Asse

Verkocht

Ref. 3919695



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 150m²

Grond opp.: 361m²

EPC: 317kwh/m²/j

Omschrijving

---VERKOCHT--- Via de inkomhall komt u op de benedenverdieping in de garage met elektrische poort en de aparte berging. Hier is ook een apart toilet. Op de 1e verdieping is er de ruime en lichtrijke woonruimte met origineel parket, een aparte keuken met toegang tot de veranda en gezellige tuin met terras en tuinhuisje. Op het 2e verdieping bevinden zich 3 volwaardige slaapkamers, een badkamer en een 2de aparte wc. Na renovatie wordt dit een parel van een woning in een groene omgeving. Dubbel glas !

Uitbreidingsmogelijkheden! Stedenbouwkundig inlichtingen: stedenbouwkundige vergunning uitgereikt, verkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, geen verkavelingsvergunning uitgereikt, bevindt zich in een woongebied.

Financieel

Prijs: € 279.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1967

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Energie

EPC score: 317

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 361,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 30,50 m²

Keuken: 5,00 m², niet geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 8,50 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Slaapkamer 3: 9,50 m²

Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1