

Te koop - Huis

Kezeweide 32, 1730 Asse

Verkocht

Ref. 3921648



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 166m²

Grond opp.: 610m²

EPC: 609kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie
cv

Omschrijving

---VERKOCHT--- Op de gelijkvloerse verdieping: inkomhal met trap en afzonderlijk toilet, te renoveren keuken en ruime living met gezellige houtkachel, veranda, eerste badkamer met inloopdouche (ideaal om douche te nemen na het sporten, jeugdbeweging ,...). Buiten bevindt zich een overdekt terras en een mooie en Zuidwest gerichte tuin met appelboom, frambozenstruiken en kippenhok. Op de eerste verdieping: 3 volwaardige slaapkamers en een badkamer met wastafel douche en toilet. Op de tweede verdieping: inrichtbare zolderruimte. Ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een instapklare woning met kleine werken. Extra troeven: recente aluminium ramen met dubbel glas, droge kelder en garage voor 2 wagens. Zeker een bezoek waard!!

Financieel

Prijs: € 289.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 166,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1953

Type dak: Zadeldak

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Rolluiken: Ja

Energie

EPC score: 609

EPC code: 20191121-0002220694-RES-1

EPC klasse: F

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Stookolie cv

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 610,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 25,00 m²

Keuken: 9,00 m², geïnstalleerd

Veranda: Ja

Slaapkamer 1: 10,22 m²

Slaapkamer 2: 12,62 m²

Slaapkamer 3: 9,62 m²

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 3

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: 2

Parkings binnen: 2