

Te koop - Huis

Petrus Ascanusstraat 39, 1730 Asse

Verkocht

Ref. 4022254



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 124m²

Grond opp.: 552m²

Type verwarming: gas

Omschrijving

---VERKOCHT--- Prachtige 3-gevel woning! Omvattende op het gelijkvloers: living, bureel/kamer, open keuken met prachtig zicht op de aangelegde tuin (wildtuin), badkamer met inloepdouche voor mindervaliden, berging. Op het eerste verdiep zijn er 3 slaapkamers en een badkamer. Carport voor 2 wagens. Gunstige tuinoriëntatie(zuid gericht),op wandelafstand van scholen, openbaar vervoer, winkels, ziekenhuis, horeca, sportfaciliteiten. EPC: 148 kWh/m²j. Stedenbouwkundige inlichtingen: stedenbouwkundige vergunning uitgereikt, voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, verkavelingsvergunning, woongebied.

Financieel

Prijs: € 395.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 124,00 m²
Aantal gevels: 3
Aantal verdiepingen: 2
Type dak: Zadeldak

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Nee

Energie

EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 552,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 38,00 m²
Keuken: 12,00 m², volledig geïnstalleerd
Bureau: Ja
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Slaapkamer 3: 13,00 m²
Slaapkamer 4: 10,30 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 2
Toiletten: 2
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee

Parking

Carport: Ja

Parkings buiten: 2

Parkings binnen: Nee