

Te koop - Huis

Brusselsesteenweg 690, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4289390



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 116m²

Grond opp.: 335m²

EPC: 551kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

---VERKOCHT--- Ideaal gelegen gezinswoning in het centrum van Zellik. In de nabijheid van winkels - openbaarvervoer - scholen - parkeergelegenheid - autostrade - enz... De woning heet een bewoonbare oppervlakte van 115m² met op het gelijkvloers een inkomhal met apart toilet, een berging, een ruime leefruimte, een uitgeruste keuken en een badkamer. Op de eerste verdieping kan u 2 ruime slaapkamers terugvinden. De woning heeft zeer veel te bieden dus contacteer ons snel en plan uw bezoek in! EPC: 551 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 370.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 917,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 116,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1932
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee

Energie

EPC score: 551
EPC code: 20210219-0002375850-RES-1
EPC klasse: F
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Datum keuring: 19/2/2021
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 335,00 m²
Breedte aan straatkant: 7,00 m

Indeling

Woonkamer: 31,90 m²
Keuken: 10,70 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 11,80 m²
Slaapkamer 2: 15,60 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Kadaster sectie: B
Kadaster nummer: 130/K

Parking

Garage: Ja