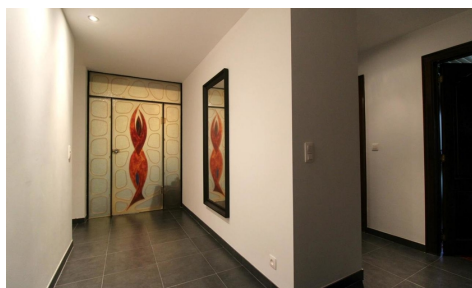


Te koop - Villa

Jan Baptist De Greeflaan 2, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 3987513



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 570m²

EPC: 489kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

---VERKOCHT--- Deze rustig gelegen villa omvat 3 slaapkamers (12m² - 9m² - 6m²), 1 badkamer, apart toilet, volledig ingerichte keuken met zicht op de grote tuin, zeer lumineuze living met aansluitend een ruime veranda. Volledig onderkelderd, grote garage met elektrische poort met plaats voor twee wagens, opbergruimte en wasruimte. Topligging! EPC: 489 kWh/m²j Stedenbouwkundige inlichtingen: bouwvergunning uitgereikt, verkavelingsvergunning uitgereikt, voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, gelegen in woongebied.

Financieel

Prijs: € 439.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1979
Renovatiejaar: 2016
Type dak: Zadeldak

Comfort

Rolluiken: Ja

Energie

EPC score: 489
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas

Terrein

Grondoppervlakte: 570,00 m²
Breedte aan straatkant: 11,65 m
Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 13,00 m², geïnstalleerd
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 9,60 m²
Slaapkamer 3: 6,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee

Parking

Garage: 1
Parkings buiten: 1
Parkings binnen: 1